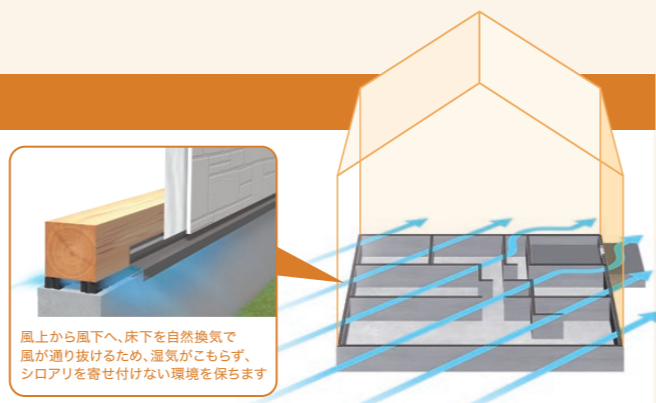


しろあり保証1000 必須の 『Jotoキソパッキング工法』及び『Joto指定3部材』

Jotoの『しろあり保証1000』では、『Jotoキソパッキング工法』の標準仕様に適合し、Joto指定3部材(①キソパッキンまたはキソパッキンロング、②気密パッキンロング、③Joto防鼠付水切り)を使用している事が保証の条件となっています。

『Jotoキソパッキング工法』とは

『Jotoキソパッキング工法』は、基礎と土台の間にキソパッキンやキソパッキンロングを敷きこみ、自然の気流で床下全周換気を促すと同時に、基礎と土台を絶縁し、湿気が土台に上がることを防ぎます。玄関土間区画の気密パッキンロング、建物外周のJoto防鼠付水切りと合わせて使用することで、腐朽菌やしろアリからの被害を未然に防ぐ工法です。



『Joto指定3部材』

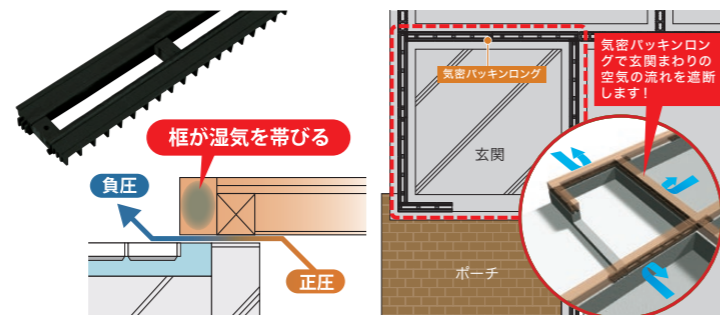
① 「キソパッキン」または、「キソパッキンロング」

『キソパッキン』『キソパッキンロング』は木のしなやかさと石の強さを兼ね揃えた『Joto複合素材』でできており、経年変化や荷重に対しても、優れた耐久性と安全性を発揮します。基礎と土台の間に敷きこむことで隙間をつくり、自然の気流を利用した全周換気を実現します。



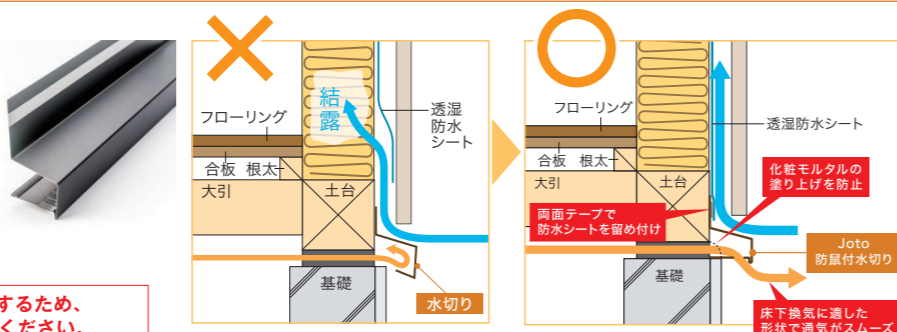
② 「気密パッキンロング」

玄関まわりの気密が不十分だと、第三種換気の強制排気で負圧となる室内に、床下の湿った空気が框下のコンクリートと木部の隙間を通して流れ込み、木部を湿らせしろアリや腐朽の原因となってしまいます。玄関回りに『気密パッキンロング』を使用し隙間をなくすることで、室内に空気やカビ等が侵入するのを防ぎます。



③ 「Joto防鼠付水切り」

『Joto防鼠付水切り』は、基礎を化粧モルタルで仕上げる際の定木代わりになるので、モルタルが床下換気孔部分に塗り込まれるのを防ぎ、『Jotoキソパッキング工法』の床下換気や壁体通気をサポートします。



⚠ 確実に床下、壁体内への通気を確保するため、必ず『Joto防鼠付水切り』をご使用ください。

Joto

ユニークな建材で
長持ち住まいをささえます。

GOOD DESIGN AWARD 2015
BEST 100

しろアリ被害にたしかな安心を。

しろあり保証1000

Jotoキソパッキング工法

城東テクノ株式会社
ユニークな建材で長持ち住まいをささえます。

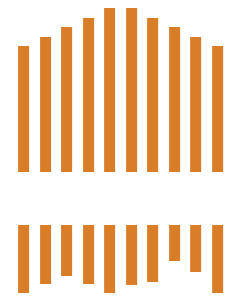
本社 〒573-1132
大阪府枚方市招提田近3丁目14番地1
TEL. 072-868-6611(代) FAX. 072-868-6687(代)

本製品に関するお問い合わせは
ダイヤル[J]0120-106011
受付時間(土・日・祝を除く) 9:00~12:00/13:00~16:00

城東テクノホームページ
Joto
<http://www.joto.com>



Information
※Joto製品は、PL法に基づく製品保証体制を取っております。※掲載の正価には、消費税は含まれておりません。※仕様・価格は予告なく変更する場合がございますので、予めご了承ください。※写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。



しろあり保証1000

Jotoキソパッキング工法

住宅会社様が提供される新築住宅に

Jotoキソパッキング工法 を採用いただいた場合

竣工後10年以内のシロアリ被害発生に対し

累計

1000万円の 安心保証

『Jotoキソパッキング工法』を標準採用している設計・施工主体者が建設し、提供する木造住宅等の物件に、竣工後10年以内に蟻害が発生した場合、累計1,000万円を限度に賠償責任補償額の給付を保証いたします。

登録料
保証費用
0円

施主様の
ハウスクエアも
サポートします! ※1

Jotoより施主様へメンテナンスに役立つ「メンテナンスガイド」などの情報をお送りいたします。

『Jotoキソパッキング工法』の
実績と自信があるから
登録料・保証費用も
一切かかりません

※1 Jotoより施主様へ、メンテナンス情報等を発信しますので、保証住戸登録証を必ずお渡ください。

長年の実績が示す安心と安全

40
年以上の
信頼と実績

『Jotoキソパッキング工法』ならではの保証制度

『Jotoキソパッキング工法』は皆様に40年以上にわたってご愛顧いただいております。しろあり保証制度は、『Jotoキソパッキング工法』の長年の信頼と実績に支えられた保証制度となっております。

累計
70
万戸超の
登録実績

年間5万戸超の住戸登録

従来のしろあり保証制度に登録いただいている住戸は年間5万戸以上。2002年の保証制度開始以来、累計で70万戸超(2017年5月現在)の住戸に安心をお届けしています。

薬剤以外でも
保証可能

薬剤以外の防腐防蟻措置でも保証可能

自然の風を利用する『Jotoキソパッキング工法』は、一定の公的基準※を満たしていれば、薬剤を使用しない場合でも保証を受けることができます。

※薬剤を使用しない場合は、防腐・防蟻措置に関して品確法の劣化対策等級2以上を満たすなど、公的な基準に準拠した工法を採用してください。『Jotoキソパッキング工法』自体は建築基準法施行令第49条の木部の防腐・防蟻措置に該当するものではありません。



GOOD DESIGN
AWARD 2015
BEST
100

実績が認められ、グッドデザイン・ベスト100を受賞

「しろあり保証制度」は「施工主が欲しい家は長寿命な強い家である」という要求を深く理解し、分析し、製品とサービスの融合でその要求を具体的に実現している(※1)ことが評価され、2015年度グッドデザイン賞「グッドデザイン・ベスト100」(※2)を受賞しました。

(※1)審査員コメントから抜粋。
(※2)「グッドデザイン・ベスト100」は2015年度グッドデザイン賞全受賞対象1337件の中で特に高い評価を得た100件に与えられる特別な賞です。

事業所登録 『しろあり保証1000』をご利用いただくためには、事業所登録が必要です。

しろあり保証1000制度を受けるためには、事業所登録が必要です。Jotoに登録申請を行ってください。

本保証制度
の説明

Joto営業担当より
システムを
ご案内いたします。
(付則事項説明)

事業所登録
の手続き

保証覚書の必要事項を
ご記入いただき
押印してください。

事業所登録
手続き完了のご案内

Jotoより以下の書類を送付します。
しろあり保証1000登録事業所乃証

事業所
登録完了

事業所登録完了後、
住戸登録が行えます。

住戸登録 『しろあり保証1000』をご利用いただくためには、住戸登録が必要です。

住戸登録が行える期間内に届け出を行ってください。本保証は、2015年4月1日以降竣工の物件が対象となります。

住戸登録

住戸登録が行える期間
竣工日の30日前～
竣工後1年以内

Jotoホームページより
住戸登録を行ってください。

保証住戸登録証等必要書類を
事業所へお送りします

Jotoより以下の書類を送付します。
必ず施主様にお渡ください。

保証住戸登録証
登録証ホルダー



しろあり保証1000 保証開始

施主様のハウスクエアをサポート

保証内容確認案内の送付(住戸登録の3ヶ月後)

メンテナンス情報等を送付(年1回)

竣工日より10年目をもって保証期間の満了となります。

登録事業所の資格・条件

- KP工法の規定[標準仕様書&取扱説明書]に従い施工する事
- 保証覚書に従い、それを守る事[施工留意点(小冊子)を含む]
- 竣工後5年以内に住宅の基礎まわりの点検を実施していただける事

- キソパッキンまたはキソパッキンロング、気密パッキンロング、Joto防鼠付水切りを使用している事
- 登録される住戸が建築基準法令並びに関係規則規定に適合している事※
- ※ 住宅金融支援機構技術基準/住宅保証機構技術基準/住宅性能評価基準/各種評価認定基準 等があります。

登録住戸の適合・条件

- 建築基準法令に定められた所定の検査に合格している事
- KP工法を採用している事(KP工法の標準仕様書に適合している事)
- 保証住戸登録番号が住戸登録一覧表に記載されている事
- キソパッキンまたはキソパッキンロング、気密パッキンロング、Joto防鼠付水切りを使用している事

- 申請される物件は、竣工予定日の30日前から竣工後1年以内の物件が対象となります。
- (引き渡しの時点で保証住戸登録証が必要な場合はインターネットで竣工予定日の30日前以降に申請してください。)
- 申請された内容に虚偽の内容や誤りがあった場合、保証が受けられない場合がありますのでご注意ください。