

アルミ製 浸水対策水切り



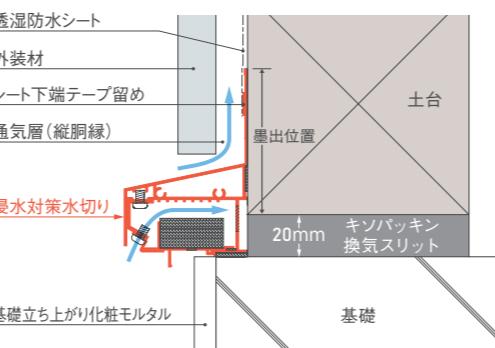
SW SC BK
シルキーホワイト ステンカラー ブラック

■ 本体 出幅は1種類です

WMA-WS60-□□		◎発注受付:1本単位
品番	WMA-WS60-□□	
色型番	SW / SC / BK	
色・柄	シルキーホワイト / ステンカラー / ブラック	
出幅	58.5mm	
長さ	3,030mm	
墨出位置	69mm (参考値:基礎天端に水膨張不織布が接地すること)	
材質	アルミニウム(厚さ:本体1.2mm・着脱部1.0mm)	
梱包	4本/ケース	
正価	74,800円/本	

※有効換気面積:78cm²/m

参考納まり図



■ 役物(別売品) WMA-WS60対応

品名	出隅	入隅	ジョイントカバー	エンドキャップ	交換バーツ
品番	WMA-WS60SD-□□	WMA-WS60SI-□□	WMA-WS60JC-□□	WMA-WS60EC-□□	WMA-WS60RP
色型番	SW / SC / BK				—
色・柄	シルキーホワイト / ステンカラー / ブラック				シルバー
梱包	5セット/ケース	5セット/ケース	10セット/ケース	2セット(左右各2個)/ケース	4本/ケース
正価	5,400円/セット ★	5,100円/セット ★	3,700円/セット ★	5,200円/セット ★	45,000円/本

★製品のみを3ケース以下ご発注の際は運賃がかかります。
※□□…品番の後に、色型番が入ります。

浸水対策水切りご発注時の注意事項

- 本製品は製品特性上、設計初期段階からご検討いただく必要があります。
- その際の条件などもございますので、まずは弊社営業担当かフリーダイヤル(0120-106011)にご連絡をいただけますよう、お願ひいたします。
- 本製品が適切に機能するために、施工時に特別な配慮が必要となります。
- 注意点など、事前に弊社営業担当から詳細なご説明をさせていただきます。
- ご発注いただいた際には、弊社営業担当より確認のご連絡を差し上げる場合がございます。
- その際に、本製品織り込みの設計図書などの確認をさせていただく場合がございますのであらかじめご了承ください。
- 誠におそれ入りますが、出荷後の返品はお受けできませんので、事前に内容をご確認のうえご注文くださいますようお願いいたします。

※ 製品に関する詳しい情報は、当社WEBサイトをご覧ください。

GAISO

<https://gaiso.joto.com>

城東テクノ株式会社 【製品に関するお問い合わせ】 0120-106011 9:00~12:00/13:00~16:00 (土・日・祝を除く)

※掲載の正価には、消費税は含まれておりません。※仕様・価格は予告なく変更する場合がございますので、あらかじめご了承ください。
※写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。

わずかな空間に、未来の防災を。



アルミ製
浸水対策水切り

しおり保証1000 Jotoキヤッキン工法 必須

GAISO

「そこに住みたい」の思いを叶える

近年、日本各地で集中豪雨や台風による河川の氾濫、都市部での内水氾濫など、水害が頻発しています。

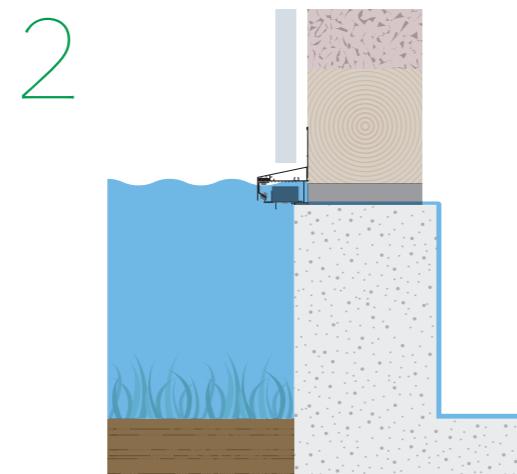
一方で、様々な事情や地域への愛着など、例え水害のリスクが高くてもその場所に住みたい、家を建てたいという思いがある方もいらっしゃいます。

城東テクノはその思いを叶えるため、
水害時に浸水被害を最小限に食い止める部材を開発いたしました。

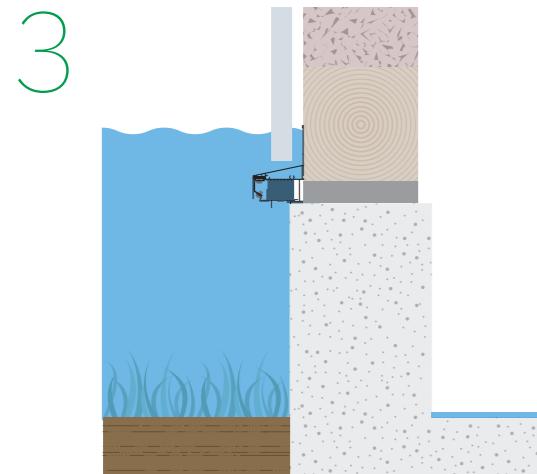
水が止まるメカニズム



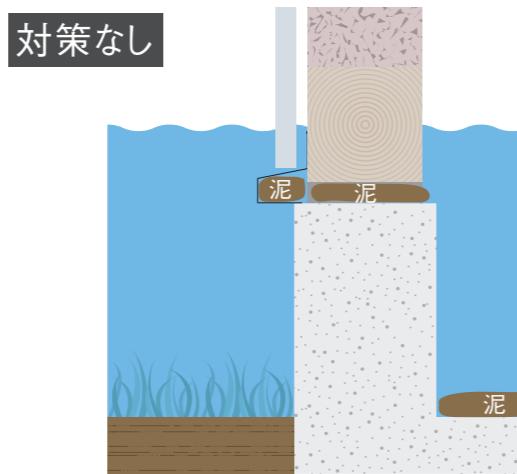
内水氾濫の発生により、住宅外部の水位が上昇する。



水切りでカバーされているキソパッキン部分より、基礎内部に浸水が始まる。



浸水対策水切り内部の「水膨張不織布」が膨らみ、水切り内部への浸水をストップ。



住宅外部の水位が下がるまで、床下浸水が続いてしまう。

有識者からのコメント

近年、台風や線状降水帯による豪雨の影響で、床下浸水などの住宅被害が全国各地で増加しています。床下が濡れると、木材の腐朽やカビの発生、コンクリートからの発湿による結露など、長期的な劣化を招くおそれがあります。今回の製品は、浸水時に通気経路を自動的に閉じることで、泥水の侵入を抑え、被害を最小限にとどめる技術です。浸水リスクのある地域に対し、住まいの安心と安全を提供できます。

国立大学法人
信州大学
工学部建築学科
助教 中谷 岳史 先生



試験結果

雨量を50mm/h*と想定して試験を行った結果、1階床面積が47m²のモデルケースで試算した場合、浸水量は約120L、床全体で3mm以下の浸水量であった。

*雨量50mm/hとは予報用語で「非常に激しい雨」と表現され、「水しぶきあたり一面が白っぽくなり、視界が悪くなる」「傘は全く役に立たなくなる」「車の運転は危険」とされる雨量です。



試験画像



浸水対策水切りを設置していても、水膨張不織布が膨らむ前の時点では基礎内部への浸水が始まります。水膨張不織布が水を吸うと膨らみ始め、徐々に基礎内部への浸水量が減少していきます。雨量を50mm/hで実験した際は、床下への浸水が48時間で約120Lであったという試験結果が出ました。1階床面積が47m²の住宅で計算した場合、床下に3mm以下の浸水で止められるという計算となります。この程度であれば雑巾などで拭き取れる水量ですので、復旧の負担を大幅に削減することができます。

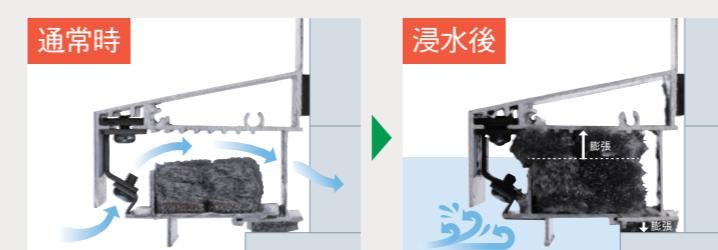
ただし、同製品では水切り部分からの浸水は対策できますが、玄関部分などは別の対策が必要となりますし、掃き出し窓など、床上浸水のレベルまで水位が上がってしまう場合はその限りではありません。住宅の浸水対策は、**浸水の危険がある部分をトータルに対策する必要があります**のでご留意ください。

アルミ製 浸水対策水切り 製品特長

Point 1

換気と止水の両立

床下換気に必要な有効換気面積を確保しつつ、有事の際には「水膨張不織布」が膨れ、基礎内部への浸水をストップ!



3つの部位で 浸水を 徹底ブロック!



1

水膨張不織布が本体内部で膨張し、換気穴からの浸水をブロック

2

基礎と本体の隙間からの浸水を防ぐ水膨張不織布

3

土台と本体の隙間からの浸水を防ぐ土台側止水材

Point 2

止水機能をコンパクトに

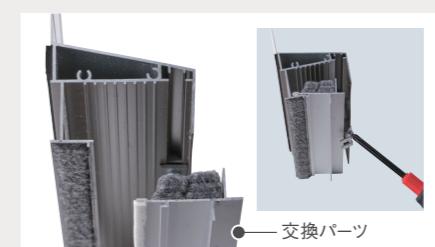
水切りの内部スペースという限られた空間に組み込まれた止水機能により、住宅の外観を損ねずに、新しい付加価値を実現しました。



Point 3

交換パーツで スムーズに機能回復

水切りはそのままに交換パーツを取り替え
るだけで、換気と止水機能が回復。
大掛かりな工事は不要です。



Point 4

強度の高いアルミ製

アルミ製なので、錆や変形に強く、水害時の水圧による変形も防げます。
色は3種類をご用意。

