

基礎工事部材

長持ち住まいをささえるには、床組みをしてから手を加えにくい基礎工事の段階からしっかりとした配慮が必要。浴室区画の気密断熱をしっかりと確保するキソ点検口や、打ち継ぎからのシロアリの侵入を防ぐキソ止水プレート。床組み前の雨水を排出する水抜栓など、細かい部分のケアで差が出ます。



キソ点検口 配管対応タイプ

浴室区画の人通り部分をしっかり気密断熱

何度も開閉できる気密材付きの点検口なので、点検後でも人通り部分の気密・断熱をしっかりと確保。長期間にわたって高い気密性能^{*}を維持します。さらに床下の狭い空間でも片手で簡単に開閉ができ、フタは左右どちらからでも押し込むだけでロックが可能なので浴室区画の点検が容易に行えます。

^{*}JIS A4706 (サッシ) の気密性等級A4相当 (当社試験値)

配管位置を後から決められ、

配管を通す「配管部材」は左右どちらでも配置可能

キソ点検口設置後に「配管部材」の上下方向任意の位置にホルソーなどで簡単に穴開け加工ができるので、基礎施工時に配管の位置を決めておく必要はありません。「配管部材」はキソ点検口の左右どちらでも配置可能。点検口の近くに配管が通せるので、配管の取り回しが楽になります。

※施工の際は、製品を上下正しい向きで設置してください。

型枠に設置する打ち込みタイプなので施工が簡単

型枠施工時に設置するので、脱型すれば基礎と一体化した人通りが完成します。DIY的な施工とは異なり、キレイな仕上がりを実現します。

※完成後に養生シートをはがしてください。

開口変形防止板付きで設置後から

初めての点検時までの製品機能を確保

初めての点検の時、コンクリート打設時に枠の開口部分が変形しないように開口変形防止板が付いているため、点検時のフタの開閉トラブルを解消できます。

※製品品番によって異なります。



キソ点検口 後付けタイプ

P.050

浴室区画の人通り部分をしっかり気密断熱

点検後はフタを閉めてロックをすれば、点検前と同様に気密断熱をしっかりと維持できます。



後付けタイプなので、基礎打設後に施工が可能

施工のタイミングの幅が広がり、現場ごとに適したタイミングで施工が行えます。DIY的な施工とは異なり、キレイな仕上がりを実現します。

ミスの少ない簡単施工

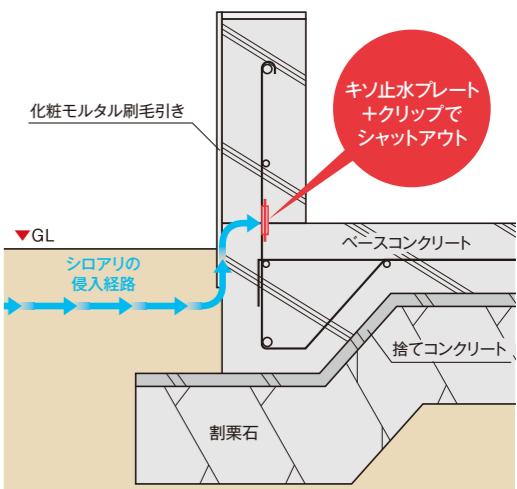
開口部にキソ点検口の枠を取付け、隙間を発泡ウレタンで埋めるだけの簡単施工を実現。

キソ止水プレート

P.051

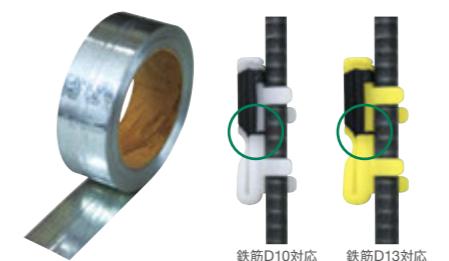
打ち継ぎ箇所に埋め込まれたプレートが、浸水やシロアリをガード

コンクリートの打ち継ぎ箇所に鋼板製のプレートを埋め込むことで、浸水やシロアリの侵入経路を塞ぎます。



卷物状のため取り扱いやすく、施工はクリップで留めるだけ

「キソ止水プレート」は卷物の鋼板製プレートを鉄筋にクリップで取り付けるだけの簡単施工です。クリップは、鉄筋D10と鉄筋D13に対応した2種類をご用意しています。



水抜栓

P.051

細かいメッシュでシロアリの侵入を防止

排水だけではなく、土間からの湿気を防ぐ多機能水抜き。シロアリを通さない細かな目のメッシュを採用していますので、シロアリの侵入も防ぎます。



塩ビ管との接続が可能で、施工もラクラク

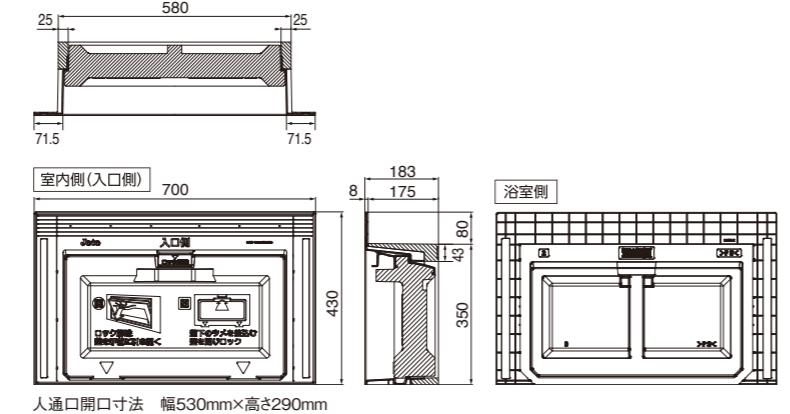
市販の塩ビ管 (VU75内径φ83・現場調達) と接続できます。(土間部分以外でのご使用は避けてください)

キソ点検口 後付けタイプ

基礎打設後に取り付け可能なので施工タイミングを選べます。



施工資料

SPK-R600H3540熱抵抗値: $1.31 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{w}$ 熱貫流率: $0.76 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ 

SPK-R600H3540	
基礎幅120mm~150mm対応	
色・柄	ホワイト
適応基礎高さ	330~400mm
寸法	183×430×700mm
材質	枠:ABS フタ:EPS(発泡ポリスチレン) ロック:PP 気密材:EPDM(発泡ゴム)
梱包	1セット/ケース
正価	18,000円/セット

⚠ 注意

- ◎本製品を取り付けるには、開口が600~650mm必要があります。
- ◎本製品を取り付ける際に使用する発泡ウレタンは現場調達となります。
- ◎事前に基礎へ配管の穴を開けてください。その際、穴が本製品の枠に被らない様ご注意ください。
- ◎施工の際は、ホームページ記載の注意事項をご確認いただき、施工説明書に従って施工してください。

キソ止水プレート

基礎打継ぎ部分からの水・シロアリの侵入をガード。

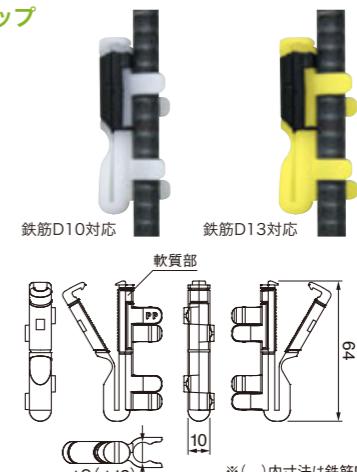
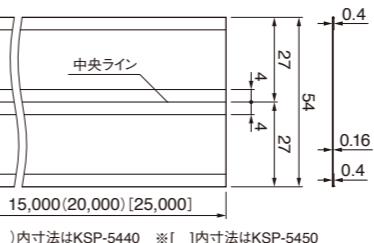


施工資料

キソ止水プレート



クリップ

**KSP-5430**

対応	30m入り
キソ止水プレート:シルバー クリップ:ホワイト	
梱包	1セット/ケース
正価	18,450円/セット
セット明細	キソ止水プレート30m(15m×2巻) クリップ50コ(10コ/袋×5袋)

KSP-5440

対応	40m入り
キソ止水プレート:溶融亜鉛めっき鋼板 クリップ:PP(軟質部:エラストマー)	
梱包	1セット/ケース
正価	21,100円/セット
セット明細	キソ止水プレート40m(20m×2巻) クリップ60コ(10コ/袋×6袋)

KSP-5450

対応	50m入り
キソ止水プレート:50m(25m×2巻) クリップ70コ(10コ/袋×7袋)	
梱包	1セット/ケース
正価	23,750円/セット
セット明細	キソ止水プレート50m(25m×2巻) クリップ70コ(10コ/袋×7袋)

KSP-5430-D13

対応	30m入り
キソ止水プレート:シルバー クリップ:イエロー	
梱包	1セット/ケース
正価	21,100円/セット
セット明細	キソ止水プレート30m(15m×2巻) クリップ50コ(10コ/袋×5袋)

KSP-5440-D13

対応	40m入り
キソ止水プレート:溶融亜鉛めっき鋼板 クリップ:PP(軟質部:エラストマー)	
梱包	1セット/ケース
正価	23,750円/セット
セット明細	キソ止水プレート40m(20m×2巻) クリップ60コ(10コ/袋×6袋)

KSP-5450-D13

対応	50m入り
キソ止水プレート:50m(25m×2巻) クリップ70コ(10コ/袋×7袋)	
梱包	1セット/ケース
正価	26,400円/セット
セット明細	キソ止水プレート50m(25m×2巻) クリップ70コ(10コ/袋×7袋)

⚠ 注意

- ◎本製品を使用する際には、基礎土間に水抜きを設けてください。水抜きが無いと基礎内部に水が溜まつた場合に水が抜けなくなりますのでご注意ください。
- ◎施工の際は、ホームページ記載の注意事項をご確認いただき、施工説明書に従って施工してください。

水抜栓

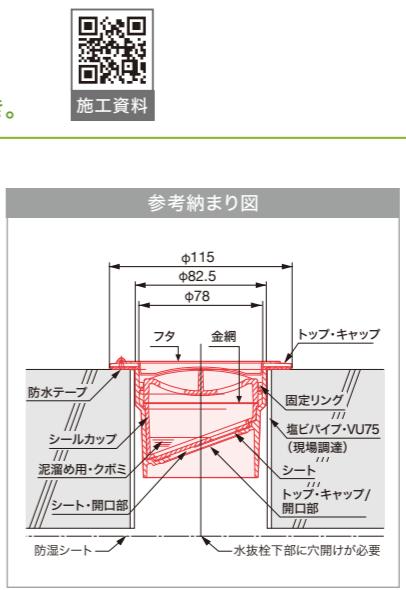
湿気・シロアリをシャットアウトできる多機能水抜き。



施工資料

⚠ 注意

- ◎本製品の適合パイプはVU75(内径φ83・現場調達)です。
- ◎施工の際は、ホームページ記載の注意事項をご確認いただき、施工説明書に従って施工してください。



品番	VCK-75
色・柄	グレー
材質	PP
梱包	8コ/ケース
正価	1,380円/コ★

排水時間	降雨 2mm/時間×5時間×8畳間
雨量	2×5×3,600×3,600/1,000,000=129.6kg
透水性	40kg/h·500Pa時
排水時間	約3.3時間=130/40=3.25
透湿量	透湿抵抗 5m²·s·Pa/μg 防湿性 5/0.19=33 面積 0.00283m² 透水量 1/5×0.00283×60×60=2μg